

DÉSEMBOUAGE

Le désembouage est une opération d'entretien visant à éliminer les boues, résidus et dépôts présents dans les circuits de chauffage collectif ou individuel, pour améliorer leur performance et prolonger leur durée de vie.



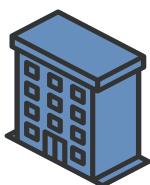
Pourquoi faire ?

Avec le temps, des boues et impuretés s'accumulent dans les circuits de chauffage. Résultat :

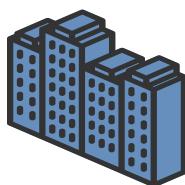
- radiateurs tièdes,
- chaudière qui s'encrasse
- surconsommation d'énergie.

Un désembouage permet de restaurer une circulation optimale et de retrouver un chauffage performant, sans gaspillage.

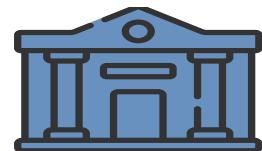
Pour qui ?



Régies



Bailleurs



Syndics

Bâtiments collectifs ou tertiaires avec chauffage central collectif ou planchers chauffants anciens.

Les avantages

- Totalement financé par la Prime CEE
- Rétablissement du rendement optimal du chauffage
- Prolongation de la durée de vie des équipements
- Opération simple et sans travaux lourds
- Moins de pannes et d'interventions techniques
- Réduction immédiate des consommations énergétiques.

Le saviez-vous ?

Jusqu'à **15% d'économie** sur la facture de chauffage après un désembouage bien réalisé.

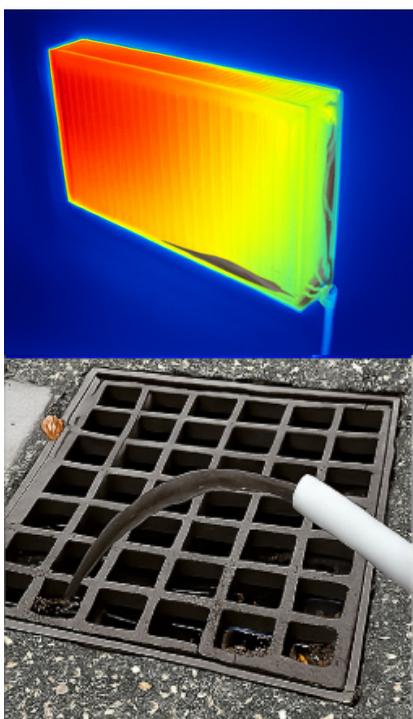
Une eau boueuse dans le réseau augmente les pertes de chaleur et **use prématulement la chaudière et les circulateurs.**

Cette opération est **recommandée tous les 5 à 7 ans** selon l'usage.

Notre intervention comprend :

- Diagnostic du réseau et test de débit initial
- Injection d'un réactif désembouant, circulé selon le dosage et le temps de contact préconisés, à l'aide d'une pompe de désembouage
 - ☒ Opération réalisée en circulation générale puis réseau par réseau, dans les deux sens de circulation
- Rinçage complet à l'eau claire, réseau par réseau
- Vérification ou installation d'un filtre (pot à boues) sur le circuit de retour au générateur
- Injection d'un réactif inhibiteur pour protéger durablement le réseau

AVANT



APRÈS

COMPARATIF AVANT/APRÈS DÉSEMBOUAGE

Image thermique d'un radiateur montrant une amélioration nette de la répartition de chaleur après intervention

Visualisation d'un flux d'eau circulant dans le circuit :
- eau sale et débit faible avant;
- eau claire et débit amélioré après

Sans travaux, sans démontage : intervention rapide, propre et efficace

Les étapes :



Pour en savoir plus rendez-vous sur notre site www.aef-groupe.fr